

Entrega IVEY entregará segunda etapa de “Casa Universal”

Con la entrega de 151 unidades habitacionales, el Gobierno del Estado cumplió con la edificación de las 401 viviendas del programa “Casa Universal”, que beneficia a gente de muy escasos recursos económicos, informó el director general del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), Antonio Humberto Gómez Mendoza.

El funcionario indicó que de enero a la fecha el Instituto ha ejecutado 4,209 acciones de vivienda, de los cuales 1,702 fueron de vivienda nueva y 2,507 acciones de mejoramiento, en 255 localidades de 75 municipios, con una inversión mayor a los 219 millones de pesos, el 52% fue inversión estatal, el 40% federal, el 5% de los beneficiarios y el 3% de las diversas asociaciones civiles.

Las viviendas que se entregan cuentan en su diseño con ecotecnologías, están construidas en una superficie de terreno de 160 metros cuadrados y tienen 39.4 metros cuadrados de construcción, con acabados interiores y exteriores, un cuarto de usos múltiples, cocina, baño, una recámara y pisos de cerámica.

Gómez Mendoza manifestó que la inversión total es de más 25.7 millones de pesos, de los cuales la aportación Federal a través de la CONAVI fue por 8.3 millones; la aportación estatal por más de 5.5 millones, el crédito del IVEY por casi 11 millones y la aportación de los beneficiarios por 1.2 millones de pesos.

“Todas ellas, al igual que las 250 de la primera etapa, se encuentran en el fraccionamiento denominado Santa Cruz, que se desarrolla en la reserva territorial propiedad del IVEY ubicada en el polígono Chuburná Núcleo Santa Cruz de Mérida”, concluyó.

Fuente: IVEY

Remodelan Centro Cultural la Ibérica

Después de 22 años el Centro Cultural “La Ibérica”, recibió trabajos de mantenimiento

En total se destinaron tres millones 750 mil pesos para devolverle el esplendor al edificio que alberga 150 estudiantes de música de la escuela “José Jacinto Cuevas” y en donde adultos de la tercera edad acuden todos los días a talleres recreativos.

Renán Guillermo González, director del Instituto de Cultura de Yucatán (ICY), puntualizó que las acciones de rescate del edificio fueron una gestión que el Gobierno del Estado realizó ante el Consejo Nacional para la cultura y las artes.



“Es un activo importante en materia de apoyo artístico, en el estado existen más de 172 talleres que atienden a un total de 3 mil 498 alumnos, por lo que este respaldo es de suma relevancia” aseveró.

Se remodelaron los edificios “Emilio Seijo”, “Rogelio Suárez” y “Aladino Gómez”, en todos estos se cambiaron los pisos y se llevaron a cabo acciones de pintura e impermeabilización, en las áreas de acceso, morgue y de usos múltiples se pintaron puertas y ventanas.

Fuente: CMIC medios

Más de dos mil 300 viviendas para elementos del ejército

Con una inversión de mil millones de pesos, se puso en marcha la edificación de más de dos mil 300 viviendas del desarrollo habitacional autosustentable “Residencial Dozyolá”, dirigido a elementos de las fuerzas armadas mexicanas y único en su tipo en América Latina.

El fraccionamiento, que se construirá en una superficie de 74 hectáreas, generará mil 600 empleos directos.

“Es justo que ustedes, los hombres y mujeres de las fuerzas armadas que velan a diario por nuestra soberanía, cuenten con la certeza de una vivienda y un patrimonio que legar a sus hijos. Se lo han ganado porque con su labor sirven y protegen a México”, expresó la titular del Poder Ejecutivo durante la colocación de la primera piedra.

En el nuevo complejo habitacional se edificarán dos mil 358 viviendas en lotes de ocho por 20 metros cuadrados y será de tipo autosustentable, ya que contará con un sistema de manejo de aguas residuales y desechos orgánicos, que serán transformados a través de plantas biodigestoras en energía para distribuir a cada una de las casas.

El representante de la constructora “Picys”, encargada de la obra, Carlos Alberto Torres, señaló que este nuevo fraccionamiento es punta de lanza de Yucatán, México y América Latina, ya que combina la edificación de unidades habitacionales sustentables, cuidando el medio ambiente.

Los elementos castrenses podrán adquirir sus casas a través del programa de “Vivienda Nacional para las Fuerzas Armadas”, que a nivel nacional contempla construir más de 60 mil viviendas, siempre y cuando cuenten con siete años de antigüedad en el servicio.



El costo de la vivienda de 53 metros cuadrados de construcción es de 280 mil pesos; el de 63 metros de 300 mil; y el de 105 metros, que es de doble planta, asciende a 600 mil pesos. El crédito hipotecario es a través de Banjército.

Fuente: CMIC medios

Obras de drenaje para el sur de Mérida

Vecinos del sur de Mérida contarán con drenaje sanitario para mejorar su calidad de vida, tras la puesta en marcha de la obra que beneficiará a mil 300 personas de la colonia San José Tecoh y zonas aledañas.

El secretario de Obras Públicas, Francisco Torres Rivas en representación del la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco, dio el banderazo de inicio a los trabajos de construcción del alcantarillado, con lo que continúa la infraestructura para colonias marginadas de la capital yucateca.

“Es una oportunidad de salvaguardar la ecología, nuestro manto freático y sobre todo nuestra salud, la de nuestros niños que van a ser el futuro de la ciudad de Mérida”, señaló Torres Rivas.

En el evento realizado en el fraccionamiento Valle Dorado, a espaldas del penal meridano, el titular de la Junta de agua potable y alcantarillado de Yucatán (JAPAY), Roberto Pinzón Álvarez, puntualizó que esta obra, realizada con recursos mixtos del gobierno estatal y la Comisión Nacional del Agua, tendrá un costo total de cuatro millones de pesos.

“Esta obra beneficia a los habitantes del fraccionamiento Valle Dorado de la colonia San José Tecoh donde habitan 845 personas, pero la obra pronto beneficiara a mil 300 personas”, recalcó.

Los trabajos consistirán en la instalación de mil 700 metros lineales de tubería de ocho pulgadas, 380 metros lineales de tubería de 10 pulgadas, dos mil 484 metros cuadrados de repavimentación, 37 pozos de visitas colectivas, un cárcamo de rebombeo de 50 metros cúbicos y dos bombas sumergibles de 16 litros por segundo.

La JAPAY recientemente concluyó acciones similares en la comisaría de Dzununcán y en la colonia Guadalupe ubicada en la capital yucateca donde se destinaron 740 mil pesos.

De igual forma en la comisaría de Candel se ha trabajado para mejorar el sistema de alcantarillado con una inversión de 660 mil pesos, por lo que la obra puesta en marcha este día incrementa este tipo de acciones a favor de personas que más lo necesitan.

Fuente: Comunicación Social del Gobierno del Estado

Dotarán de vivienda a trabajadores al servicio del estado

El gobierno del estado trabaja en el diseño de un esquema para dotar de viviendas a trabajadores al servicio del Estado que ganan menos de tres salarios mínimos.

Para ello ya se encuentran en pláticas el Instituto de Vivienda (IVEY) y de Seguridad Social de los Trabajadores al Servicio del Estado (Isstey) con la Sociedad Hipotecaria federal.

“Para el próximo año tenemos el reto de dotar de viviendas a los burócratas que ganan menos y que hasta hoy no tienen derecho de adquirir un casa propia; como reconocimiento a la entrega, responsabilidad y ganas de salir adelante que le imprimen todos los días a su labor”, dijo Ivonne Ortega Pacheco.

Reciben vivienda familias de la costa

Familias en pobreza extrema que vivían a las orillas de la ciénaga y, sin acceso a algún tipo de crédito recibieron este día un total de 377 viviendas como parte del programa “Tu Casa 2009” en el que se invirtieron más de 36.6 millones de pesos.

Las casas cuentan con 25 metros cuadrados de construcción, con lo que se asegura un hogar a personas de escasos recursos, pero también se impulsa el cuidado del medio ambiente y el desarrollo urbano organizado.

Las familias de la costa yucateca beneficiadas este día proceden de de comunidades de Progreso, Chelem, Chicxulub, Chuburná, Sisal y Dzilam Bravo y forman parte del grupo de personas que serán reubicadas a un hogar digno, al abandonar sus antiguos hogares, en condiciones de pobreza.

Ricardo Mora Araiza, representante de Fonhapo reconoció que estas acciones son parte de la lucha frontal contra la pobreza, por lo que enfatizó sobre la importancia de atender a quienes viven en pobreza patrimonial.

De las 377 viviendas entregadas, 216 están ubicadas en el Fraccionamiento Flamboyanes, 27 en Progreso, 35 en Chelem, 24 en Chicxulub, 30 en Sisal y 10 en Dzilam Bravo.

El director del Instituto de Vivienda de Yucatán (IVEY), Humberto Gómez Mendoza informó que las casas otorgadas este día pertenecen al proyecto de módulos unifamiliares de 25 metros de construcción que incluyen un cuarto habitacional de usos múltiples, un cuarto de baño y un área de cocina.

Los presentes destacaron la participación de la Asociación Gilberto Yucatán, representada por su presidenta, Margarita Erosa Lizarraga, institución que aportó 1.4 millones de pesos para la construcción de dichas viviendas, recursos a los que se sumaron los de los beneficiarios y los gobiernos estatal y federal.

Las viviendas otorgadas en el fraccionamiento Flamboyanes tienen un costo de 119 mil pesos, por lo que la inversión en las 216 casas otorgadas hoy en ese sitio ascendió a 25.8 millones de pesos.

Fuente: Comunicación Social Gobierno del Estado

Iluminarán la Mérida-Progreso

Con una inversión de 80 millones de pesos, el próximo año se iluminará la carretera Mérida-Progreso, importante obra que permitirá garantizar la seguridad de los habitantes de la zona y de quienes transitan rumbo a ese puerto.

El gobierno ya trabaja en el proyecto ejecutivo, mismo que estará listo en aproximados en dos meses, por lo que la iluminación podría estar concluida para las vacaciones del próximo verano.

Por lo que toca a los recursos, la Gobernadora del Estado, Ivonne Ortega, explicó que forman parte de una partida acordada en conjunto con la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) para aplicarlos en este plan.

Fuente: CMIC medios

Apoyo al crecimiento ordenado en municipios

La Secretaría de desarrollo urbano y medio ambiente (Seduma), entregó un total de 28 "Cartas Urbanas" a igual número de municipios, proyecto que permitirá a los alcaldes planear el crecimiento y distribución poblacional de sus localidades.

Mediante este sistema se podrá conocer como y en donde están ubicados los servicios básicos de la comuna, así como las zonas pavimentadas, instituciones educativas y áreas verdes sin construcción, para de este modo elaborar con bases sólidas cualquier proyecto de desarrollo.

Acompañado de alcaldes de los municipios donde personal de la Seduma ha realizado los trabajos de campo con ese fin, el titular de la Seduma, Eduardo Batllori Sampedro, resaltó que el objetivo de las "Cartas Urbanas" es contribuir al desarrollo territorial ordenado en el interior del Estado.

“El objetivo central de estos planos, que estarán al servicio de la población en general, es contribuir al desarrollo integral de los municipios del Estado, otorgando herramientas útiles a los presidentes municipales para que, con mayores conocimientos, puedan estructurar proyectos de mejora en los servicios básicos o proponer acciones de infraestructura de cualquier índole con un panorama más claro”, dijo.

Los municipios beneficiados con este programa gubernamental son: Ábala, Acanceh, Baca, Conkal, Chicxulub Pueblo, Ixil, Kanasín, Mocochoá, Progreso, Seyé, Tahmek, Tecoh, Timucuy, Tixkokob, Tixpehual, Ucú, Umán y Yaxkukul, pertenecientes a la región noroeste.

En lo que respecta a la zona poniente, se requirió la presencia de los presidentes municipales de Celestún, Chocholá, Halachó, Hunucmá, Kinchil, Kopomá, Maxcanú, Opichén, Samahil y Tetz.

Como parte de trabajos relacionados con el apoyo a los municipios, Batllori Sampedro, también presidió la tercera sesión ordinaria del Consejo Estatal de Desarrollo Urbano, organismo que tiene la finalidad de establecer las estrategias para el ordenamiento territorial del Estado.

En este encuentro, el munícipe de Kanasin Carlos Canché, presentó el programa de desarrollo urbano para esa población. Sobre este punto los consejeros resaltaron el interés de los ayuntamientos por asesorarse y realizar este tipo de estudios que facilitan la ejecución de obras.

Durante la tercera sesión, se integraron los comités técnicos quedando de la siguiente forma: desarrollo urbano regional, desarrollo urbano sustentable, suelo y vivienda, marco legal e institucional de desarrollo urbano regional, conservación y desarrollo del patrimonio histórico, planes y programas y una última comisión encargada de verificar el desarrollo de fraccionamientos.

Fuente: Comunicación Social Gobierno del Estado