

## **Primeras encomiendas para los diputados federales en el Sur-Sureste**

Serán ocho las peticiones formales que los 10 representantes del Consejo Técnico de Infraestructura Sur-Sureste, harán a los nuevos diputados federales en materia de infraestructura.

Resaltan las reformas a las leyes y reglamentos en materia ambiental, para que los empresarios puedan mantener vigentes sus permisos hasta la conclusión de los trabajos en obra pública carretera.

También se acordó realizar una petición formal al coordinador de Infraestructura de la Conferencia Nacional de Gobernadores (Conago), para que sea él quien gestione la promulgación del decreto que permita regularizar el derecho de vía histórico de las carreteras federales, ya que se trata de un área de utilidad pública y una no propiedad de los ejidatarios como se cree.

Los funcionarios presentes señalaron que hay constantes atrasos en las obras carreteras debido a los reclamos de los grupos agrarios que exigen el pago para utilizar las superficies que en realidad son derechos de vías históricos.

El bloque de estados de la región Sur-Sureste también solicitará que se instrumente un sistema de inversión multianual etiquetada por proyecto.

La finalidad es realizar un solo trámite en la gestión y autorización de recursos, pues actualmente debe autorizarse y licitarse una obra cada año, lo que impide cumplir de manera responsable con la conclusión de las metas previstas.

Los representantes de los 10 estados también reunirán a los diputados electos de esta región con los integrantes de la Comisión Especial Sur-Sureste de la actual Legislatura, para sensibilizarlos sobre su futura participación en la aprobación de su propuesta de infraestructura dentro del Programa de Egresos de la Federación 2010.

Fuente: Medios CMIC

## **También propondrá el sector de vivienda**

Titulares de organismos estatales de vivienda del país discuten en Cancún los problemas más representativos del sector con el fin de elaborar propuestas que, en su oportunidad, turnarán para su atención en la Cámara de Diputados.

En el marco de la 14ª Reunión Nacional del Consejo Nacional de Organismos Estatales de Vivienda (Conorevi), también se dieron cita Ariel Cano Cuevas, director de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVE), y Salvador López Orduña, director del Fondo Nacional de Habitaciones Populares (Fonahpo).

Además, Javier Gavito Mohar, director general de Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), y Sara Topelson de Grinberg, subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio de la Sedesol, y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC).

Temas como la reserva de tierras para garantizar el desarrollo de viviendas, nuevos esquemas para apoyar a personas que carecen del cobijo de programas tradicionales como el Infonavit y Fovisste, así como la necesidad de contar con mayores subsidios, son algunos de los temas abordados en el evento.

Fuente: Medios CMIC/ Agencias

## **Avanzan obras en Valladolid**

A mediados de septiembre estarán finalizadas las obras de infraestructura que se llevan a cabo en el municipio de Valladolid, informó en comunicado la Secretaría estatal de Obras Públicas.

Su titular, Francisco Torres Rivas, realizó una supervisión a la edificación del puente de Zaci Hua y el tramo carretero que va de Uayma a Valladolid.

El puente de Zaci Hua, que cuenta con una inversión que ronda en los 28 millones de pesos, pretende disminuir los frecuentes accidentes carreteros que suceden en el cruce, y que tuvieron un repunte en los meses previos al inicio de la obra.

Por su parte, el tramo carretero que conduce de Uayma a Valladolid, beneficiará no solo a los habitantes de la zona, sino también a los de Tinum, Dzitas y Quintana, a que además permitirá aumentar la afluencia de turistas. La obra cuenta con una inversión de 12 millones de pesos.

Fuente: Medios CMIC

## **Agilizarán créditos puente para desarrolladores de vivienda**

Para el segundo semestre del año la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) estimulará a sus operadores y a la banca de primer piso para que fluyan los créditos puente que necesita el sector de la construcción para edificar las casas que hacen falta en la Entidad, anunció el director general del Instituto de la Vivienda del Estado de Yucatán, Humberto Gómez Mendoza.

En conferencia de prensa en el Palacio de Gobierno el funcionario dijo que “una vez que empiece a fluir el recurso, los desarrolladores de vivienda lograrán concretar los proyectos que se habían truncado”.

Estimó que cuando destraben la aplicación de los créditos puente los empresarios yucatecos, en conjunto con el Gobierno del Estado, podrán invertir en las 10 mil acciones que hacen falta para cumplir con la meta anual fijada de 20 mil viviendas en este 2009.

Gómez Mendoza dijo que ese fue el compromiso acordado con la Sociedad Hipotecaria Federal durante el XXIII Encuentro Nacional de Vivienda en la Ciudad de México, donde se precisó que la situación financiera tiende a mejorar luego de la crisis del primer semestre.

Dijo que la SHF fungirá como banca de segundo piso para gestionar el otorgamiento de los créditos de manera directa o impulsar el financiamiento de los mismos a partir de la banca de primer piso.

Precisó, sin embargo, que tales acuerdos no benefician directamente el subsidio que reciben los beneficiarios, sino que más bien sirve a las empresas para que realicen sus desarrollos de vivienda.

Desde luego, añadió, esto si existe la demanda y se cuenta con la reserva territorial suficiente para construir.

Según la delegación del Infonavit en Yucatán, a la fecha sólo ha asignado 6,300 de los 12 mil créditos que tiene autorizados para este año, contemplados también dentro de las metas del Instituto de la Vivienda del Estado de Yucatán.

Fuente: Por Esto!