

Proponen legislación para definir límites municipales y zonas metropolitanas.

La legislación para definir las características de las zonas metropolitanas y establecer los procesos que resuelvan conflictos limítrofes entre municipios fueron consideradas dos prioridades que deberá atender la Comisión Permanente de Desarrollo Municipal, Regional y Zonas Metropolitanas, que sesionó para presentar su plan de trabajo.

El objetivo del mencionado programa, que fue aprobado por unanimidad, es contribuir a la reconstrucción del marco jurídico, de manera que se establezcan las bases de regulación y ordenamiento del desarrollo metropolitano con la especificidad de que actualmente carece de legislación local.

El presidente de la Comisión, Renán Barrera Concha (PAN) explicó que se proponen trabajar en la generación de políticas públicas, orientadas a la vialidad urbana y ambiental del crecimiento metropolitano, lo cual requiere de una adecuación de la legislación local en materia de ordenamiento de los asentamientos humanos y del desarrollo urbano en las zonas metropolitanas.

Fue el diputado, Víctor Caballero Durán (PRI), quien propuso la creación de un marco legal para tratar de crear las Zonas Metropolitanas y resolver los problemas limítrofes.

Por su parte, el diputado, Juan José Canul Pérez, expuso que es necesario impulsar otras zonas metropolitanas como la de Ticul, Tekax y Valladolid, así como incluir el municipio de Progreso en la de Mérida.

A su vez, el diputado Adolfo Calderón Sabido (PRI), destacó los alcances del plan de trabajo y dijo que se requerirá del esfuerzo de las fracciones representadas en la Comisión para poder concretarlo.

Inicia trazo de carriles en pista Conica

Técnicos alemanes ya trabajan en el trazo de los carriles de competición en la pista de atletismo del estadio Salvador Alvarado, que luce de color rojo tras haber sido cubierta con el material sintético de la marca europea Conica.

La aplicación del nuevo pavimento deportivo en el óvalo concluyó en días pasados e incluyó las áreas de lanzamiento de jabalina, bala y martillo, que fueron también recubiertas con el polímero certificado por la IAFF.

Ahora la tarea se centra en el trazo y posterior pintura de las franjas blancas en los carriles de competición, para lo cual llegaron técnicos de Alemania, donde la fábrica BASF tiene su sede.



Como se ha informado, el pavimento deportivo aplicado en la pista del estadio fue fabricado in situ con materiales originales de la marca Conica y BASF.

La fábrica BASF se localiza en Ludwigshafen, Alemania, y Conica en Schaffhausen, Suiza.

El secretario de Obras Públicas del Estado, Francisco Torres Rivas, supervisó hoy ese trabajo a cargo del personal especializado enviado por la compañía alemana y también las labores que se realizan para ampliar los carriles de salto de longitud.

En enero pasado, en un recorrido conjunto en el área de la pista, el presidente de la Asociación Estatal de Atletismo, Enrique Cerón Espinosa, solicitó al Secretario de Obras Públicas del Estado la ampliación de estos carriles al ancho y largo requeridos por la Federación para realizar eventos de primer nivel.

La labor incluye el cambio de sitio de la fosa de arena, para lo cual se está excavando con maquinaria pesada.

El funcionario supervisó asimismo el avance que presenta la remodelación de los baños del estadio y la operación del nuevo gimnasio que construyó el Gobierno del Estado en el Salvador Alvarado.

Indicó que la instalación de la nueva pista de atletismo avanza según los tiempos programados, por lo que reiteró que estará lista a tiempo para que los deportistas yucatecos puedan entrenar en ella y acostumbrarse al material de caucho.

Torres Rivas estimó que, si no hay atrasos por lluvias, sería a principios de abril cuando se entregue esta obra después de haber concluido todos los detalles, limpiado y acondicionado el área donde ahora se está trabajando.

Por el momento la pista continúa cerrada y se recomienda a los usuarios de la unidad deportiva no ingresar al área mientras continúen los trabajos.

Personal de la empresa Conica recomendó además usar el calzado adecuado para esta superficie, es decir únicamente tenis, ya que otro tipo de suela deteriorará este material de excelente calidad.

Por unanimidad, aprueban dictamen de la ley de vivienda

Los diputados de las Comisiones Unidas de Puntos Constitucionales y Gobernación y Desarrollo Urbano, Vivienda e Infraestructura aprobaron por unanimidad el dictamen de la iniciativa de Ley de Vivienda del Estado de Yucatán, enviada por el Poder Ejecutivo.

Con este nuevo marco jurídico se establecerán los mecanismos necesarios para la construcción, adquisición y mejoramiento de la vivienda, la titulación y ordenamiento de la propiedad privada, la constitución y mantenimiento de reservas territoriales así como disposiciones que permitan satisfacer las necesidades habitacionales con estrategias alternativas de servicios de vivienda.

De ser aprobada la nueva por el pleno el estado contará con normas que garanticen un patrimonio con seguridad jurídica y social, bajo condiciones adecuadas de mercado, es decir la obtención de viviendas sociales a precios realmente asequibles.

Además, esta nueva norma incorpora políticas que permitirán fijar criterios para asegurar el destino de los subsidios para vivienda con sustento en los principios de atención a la población en situación de pobreza y de apoyo a la producción social de vivienda, se da preferencia a las familias con los más bajos ingresos.

Asimismo, otra de las ventajas que se derivarán de la operación de la nueva Ley de Vivienda es que establece las bases para la creación del Sistema Estatal de Indicadores de Vivienda como un conjunto de datos organizados bajo una estructura conceptual predeterminada, que permita mostrar la situación de la vivienda y el mercado habitacional.

También se crea el Consejo Estatal de Vivienda, órgano encargado de la planeación, formulación, instrumentación, ejecución y seguimiento de la Política Estatal de Vivienda; la Secretaría de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Estado; el Instituto de Vivienda del Estado que tendrá a su cargo la ejecución e implementación de la política y los programas de vivienda que le correspondan conforme a esta Ley y otros instrumentos legales; el Comité Estatal de Vivienda, que será la instancia de consulta y asesoría del Consejo, y la participación de los ayuntamientos, en el ámbito de sus respectivas competencias.

Se aborda lo relativo al financiamiento para la vivienda, estableciendo las modalidades de éste que deberá contemplar las políticas de vivienda del estado como el otorgamiento de crédito o préstamo con garantía hipotecaria, inversión directa con financiamiento de los tres niveles de gobierno federal, estatal y municipal, inversión compartida del gobierno del Estado con aportaciones del sector privado, entre otras.

Igualmente, dispone lo referente a los tipos y características de la vivienda en el Estado, el suelo para vivienda, los conjuntos habitacionales administrados por el gobierno del Estado, la calidad y sustentabilidad de la vivienda y la vivienda rural e indígena y señala lo concerniente a la producción social de vivienda, la concertación con los sectores privado y social, y las disposiciones necesarias para el cumplimiento de la Ley.

Durante la sesión, el presidente de la Comisión de Puntos Constitucionales, Víctor Caballero Durán (PRI) explicó que se realizaron diversas adecuaciones a la propuesta original con el fin de obtener una ley más completa, clara y específica, dando como resultado una disposición normativa acorde con las necesidades de la entidad.

Por su parte, el presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, Javier Osante Solís (PRI) afirmó que esta ley es de vanguardia y traerá muchos beneficios, sobre todo a los yucatecos que carecen de una vivienda.

Asistieron, por la Comisión de Puntos Constitucionales y Gobernación los Diputados Víctor Caballero Durán, presidente; Martha Góngora Sánchez, vicepresidenta; Tito Sánchez Camargo y Carlos Pavón Flores, secretarios; Omar Corzo Olán y Renán Barrera Concha, vocales.

Por la de Desarrollo Urbano, Vivienda e Infraestructura, su presidente, Javier Osante Solís; el vicepresidente, Martín Peniche Monforte; los secretarios, José Collado Soberanis y Edilberto Rodríguez López; vocales, Mauricio Sahuí Rivero, Roberto Rodríguez Asaf y Martha Góngora Sánchez.

Casi lista la guardería de Seguridad Pública

En los próximos días se pondrá en funcionamiento la guardería de la Secretaría de Seguridad Pública (SSP) construido en terrenos del nuevo edificio al poniente de Mérida.

El secretario de Obras Públicas del Estado, Francisco Torres Rivas, realizó un recorrido en el nuevo Centro de Desarrollo Infantil para los hijos de los policías estatales, acompañado por el titular de la SSP, Luis Felipe Saidén Ojeda, para constatar los avances de la obra, que tiene 95 por ciento listo.

La inversión es de 10.5 millones de pesos y contará con dos aulas de lactantes, tres de maternal, todas con baño y bodega; cocina, cocineta, comedor, enfermería y estacionamiento. Tendrá capacidad para 90 niños: 30 en lactantes y 60 en maternal.

Se construyó también un filtro-recepción, plaza cívica y una sala para los maestros y baños, además de área de intendencia y cuarto de máquinas. Actualmente se avanza en la creación de áreas verdes y jardines.

La obra será entregada en los próximos días por la gobernadora Ivonne Ortega Pacheco, que hace poco más de un año colocó la primera piedra para crear este Cendi mientras avanzaba la construcción del nuevo edificio de Seguridad Pública.

La Gobernadora instruyó a la Secretaría de Obras Públicas a construir este espacio “para que quienes hacen que Yucatán sea el Estado más seguro del país sientan esa misma seguridad en sus familias y en sus hogares”, dijo la Mandataria al poner la primera piedra.

En el recorrido, el Secretario de Obras Públicas constató que la guardería está prácticamente concluida. Sólo faltan mobiliario y algunos detalles al edificio.

El funcionario dio instrucciones al personal a cargo de la obra para hacer algunas adecuaciones finales y que quede acorde con las necesidades de los niños y maestros que lo ocuparán.

Torres Rivas mencionó que el Gobierno del Estado se ocupa en ofrecer espacios funcionales y de calidad a los elementos de la Policía que se esfuerzan en mantener la seguridad de Yucatán.

“Ese compromiso lo tiene muy claro la gobernadora Ivonne Ortega y por ello en breve se entregará esta obra pensada en la estancia y atención de los hijos de los policías que sirven al Estado”, indicó.

Inversión de 4.2 millones de dólares al turismo

Tras una inversión de 4.2 millones de dólares, este día fue inaugurada la segunda etapa del Hotel Eco Paraíso Xixim, ubicado al borde de la reserva de la biósfera de Celestún, con lo que continúa el crecimiento de la infraestructura para detonar el turismo ecológico en nuestra entidad.

La Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco, acompañada de la propietaria del complejo, Verena Gerber Stemp, cortó el listón que puso en marcha la nueva imagen del sitio, que cuenta ya con 32 habitaciones, tres cubículos de masaje, gimnasio, salón de yoga, piscina de hidromasaje y zona de jugo terapia.

Al inaugurar los trabajos de ampliación, la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco aseguró que la llegada de este tipo de inversiones detonantes del turismo en la entidad reafirma el compromiso de autoridades y empresarios con este sector.

“Este es un proyecto que permite generar empleos y que los visitantes puedan enamorarse de nuestras playas, de nuestra cultura y que nos promuevan para llegar a ser uno de los primeros lugares a nivel nacional en turismo”, señaló.

La representante del grupo empresarial de Xixim, manifestó que Yucatán tiene un papel fundamental en la agenda turística del país, ya que su seguridad y paraísos naturales ubican al estado en una posición privilegiada.

“Este lugar ofrece beneficios no sólo para el visitante, sino para la comunidad: dos terceras partes de nuestro personal es de Celestún, somos inversionistas mexicanos que inyectamos capital a nuestro país”, indicó.

El gerente del Centro Ecoturístico, Jaime Solís Garza subrayó que una de las satisfacciones del proyecto ha sido coadyuvar a la rehabilitación de habitantes de Celestún, permitiéndoles integrarse al campo laboral.

“En Xixim no nos importa el pasado de las personas, sino el presente que forja el futuro de nuestros trabajadores, por eso le apostamos a este importante proyecto”, manifestó.

Para facilitar el acceso al hotel, la Secretaría de Obras Públicas trabaja en la reconstrucción de la carretera que conduce a Xixim, en la que se invierten un millón 53 mil 998 pesos. La obra estará concluida en breve.

Durante su visita, la mandataria conoció cada una de las zonas inauguradas, que garantizarán un servicio de primera calidad a turistas nacionales y extranjeros amantes de la ecología.

Los propietarios recordaron que todas las habitaciones tienen vista al Golfo de México, con la posibilidad de que los visitantes paseen por los espaciosos jardines con flora de la duna costera, lo que hace del lugar una experiencia diferente.

Con intenciones de exportar sus productos de concreto

La Fábrica de Postes de Yucatán (Fapoyuc) tiene firmes intenciones de convertirse en una empresa exportadora de productos de concreto, comenzando por los países de Centroamérica y el Caribe.

Para ello Fapoyuc buscó un acercamiento con la Facultad de Economía de la Uady, con el fin de que los estudiantes de la Licenciatura en Comercio Internacional de esta casa de estudios colaboren en los esfuerzos por vender los productos yucatecos en el exterior.

En consecuencia, el Gobierno del Estado y la Universidad Autónoma de Yucatán (Uady) hicieron hoy una nueva alianza mediante la cual pretenden imprimir mayor impulso y con menor margen de error a las tareas que Fapoyuc emprenderá en su búsqueda por conquistar nuevos mercados.

“La Facultad de Economía de la Uady tiene el conocimiento, el rigor científico y la metodología apropiada para lograrlo”, manifestó el director de la Fábrica de Postes, Luis Hoyos Schlamme, durante el acto de firma de convenio entre ambas instituciones, efectuado en la sala de juntas de la Secretaría General de Gobierno.

A cambio, los alumnos de la Universidad tendrán nuevos espacios para su servicio social y prácticas profesionales al tiempo que ayudarán a promover la colocación en el mercado de productos nacionales hechos en Yucatán.

“Los estudiantes o pasantes tendrán la oportunidad conectarse con la realidad de las operaciones mercantiles internacionales, poniendo en práctica lo aprendido en las aulas”, señaló.

En representación de la gobernadora Ivonne Ortega Pacheco, el secretario de Obras Públicas del Estado, Francisco Torres Rivas, destacó que este convenio busca exportar productos yucatecos de calidad y seguir fortaleciendo esta fábrica, la cual tiene mucho potencial.

Esta alianza puede redundar incluso en la generación de nuevos empleos, consideró, al irse abriendo mercado para los productos de Fapoyuc, ahora que se ha ido diversificado su oferta y busca insertarse en distintos sectores del mercado.

Torres Rivas reconoció el gran apoyo que la Uady siempre ha brindado para impulsar proyectos de beneficio para el Estado.

Por la Universidad estuvo su secretario general, José Antonio González Fajardo, en representación del rector Alfredo Dájer Abimerhi, quien expresó que es muy satisfactorio para la Universidad celebrar este tipo de convenios.

Los estudiantes requieren este tipo de prácticas, en el terreno de la realidad, y para ello la Uady busca la vinculación, para conjuntar esfuerzos en la creación de una economía más fuerte y de nuevas fuentes de empleo, dijo.

“Para eso se requieren conocimientos basados en la ciencia y la investigación”, indicó, por lo cual agradeció al Gobierno del Estado su confianza en la institución educativa, que “seguramente será fructífera” para ambas partes.

La firma se efectuó entre el director de Fapoyuc y el director de la Facultad de Economía, Alberto Quintal Palomo, quien señaló que la Uady ha reforzado su estrategia de vinculación.

El académico entregó al representante de la Gobernadora, Francisco Torres Rivas, un documento elaborado por la Facultad que contiene un proyecto de inserción comercial del Estado en el mercado, incluyendo la metodología y otros estudios realizados para contribuir a dinamizar la economía de Yucatán.

Infraestructura educativa por casi ocho mdp

Tras entregar y poner en marcha obras educativas por casi ocho millones de pesos, la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco afirmó que cuando autoridades, empresarios y sociedad trabajan juntos y ponen de su parte, “todos salimos ganando y Yucatán sale adelante”.

De visita a este municipio para inaugurar la escuela secundaria general “Roosevelt Ercé Barrón Pech”, la titular del Poder Ejecutivo también colocó la primera piedra de lo que será un preescolar en el nuevo fraccionamiento Villas de Umán, donado por la empresa Crear Hogares, que en ese complejo construye 664 viviendas de tipo económico.

“Cuando todos ponemos, todos ganamos, y uniéndonos, sociedad, Gobierno y empresarios los que más se benefician son los niños y los jóvenes, que tendrán la oportunidad de formarse en espacios dignos para que con su talento, podamos sacar adelante a Yucatán”, remarcó la mandataria.

Ante alumnos, padres de familia, maestros, funcionarios y el alcalde anfitrión, José Javier Castillo Ruz, destacó este tipo de obras, con lo que continúa el incremento de infraestructura educativa.

En ese marco, el representante de la firma constructora, Pedro Solís Millet, indicó que cumpliendo con su responsabilidad social, edificarán el citado plantel educativo, que estará listo antes de comenzar el próximo ciclo escolar, además de una caseta de policía, áreas verdes, canchas deportivas y equipamiento urbano, en beneficio de los habitantes del nuevo núcleo.

Ante ello, Ortega Pacheco señaló que la mejor inversión que se puede hacer es en la educación de los niños y jóvenes, porque eso permitirá que cada uno de ellos se pueda labrar un destino en la vida, al tiempo que recordó algunas de las obras que en materia educativa se han venido desarrollando en esta localidad durante su gestión.

En su discurso, el empresario recordó que en el fraccionamiento de tipo sustentable están invirtiendo alrededor de 126 millones de pesos en un terreno de 12 hectáreas y generando 400 empleos directos y más de 200 indirectos, ocupando mano de obra de este municipio y localidades circunvecinas.

Por lo que toca a la escuela secundaria inaugurada este día, el secretario de Educación del Estado, Raúl Godoy, explicó que este nuevo plantel educativo atenderá a 262 alumnos y por fin contará con instalaciones propias, además de que representa un homenaje a Roosevelt Ercé Barrón Pech, umanense que en vida destacó por su aporte a la educación.

A nombre de la comunidad estudiantil, Kenia Duarte Carillo manifestó el beneplácito de contar con espacios amplios, ventilados, dignos y de inmejorable calidad para continuar con su formación educativa.



En su turno, el alcalde anfitrión informó que en apoyo a la labor de la actual administración estatal y del sector empresarial, su administración construirá, a partir de la próxima semana, un aula más en esta escuela para dejar de utilizar los salones móviles y que éstos puedan ser utilizados en otros lugares en donde hagan falta.

Al dar detalles de las obras, el director del Idefey, José Alpuche Avilés, precisó que en total se construyeron cinco aulas didácticas, taller de cómputo, con capacidad para 40 usuarios, y de la industria del vestido, plaza cívica, servicios sanitarios y área administrativa.

El plantel educativo se ubica en un área de 23 mil metros cuadrados, de los cuales la construcción abarca mil 375 metros cuadrados, se edificó en 129 días y ocupó a 110 personas, entre alarifes, electricistas, plomeros, aluminieros, pintores, entre otros.