

En septiembre, listo el estudio para corredor logístico de la frontera sur

Con el propósito de priorizar proyectos de desarrollo regional para revertir la problemática social y económica, la Secretaria de Fomento Económico Diana Castañeda Medina encabezó el foro de consulta para integrar el estudio del Corredor Logístico, Industrial y Económico de la Frontera Sur.

Castañeda Medina urgió ante líderes empresariales y representantes de los diferentes niveles de gobierno, aterrizar proyectos viables que permitan abatir el rezago social y económico frente a otras regiones del país y del mundo mediante el aprovechamiento de los abundantes recursos naturales y humanos del estado y la región.

Explicó que dicho corredor fue una iniciativa de la Asociación Mexicana de Secretarios de Desarrollo Económico (AMSDE) que fue retomada por el Grupo Económico de la Región Sur-Sureste del cual Yucatán es coordinador general (GERSSE), con el propósito de detonar proyectos para fortalecer la región a partir de sus ventajas competitivas.

“Se busca aprovechar la ubicación estratégica y potencial de nuestra región tanto en la producción de materias primas como para la elaboración de productos con mayor valor agregado, así como la optimización del mercado interno y la inserción de dichos bienes en el mercado internacional”, apuntó.

Castañeda Medina añadió que los recursos necesarios para detonar los proyectos que formen parte del Corredor Logístico se gestionarán a través de Fideicomiso para el Desarrollo Regional del Sur-Sureste (FIDESUR) ante el Banco Mundial y el Banco Interamericano del Desarrollo.

Recordó que el estudio que inició en enero pasado estaría listo en septiembre a cargo de IDOM Ingeniería S.A de C.V., empresa española con presencia en México que obtuvo la licitación y cuenta con quince años de experiencia en proyectos de ingeniería civil e industrial, energías, telecomunicaciones y medio ambiente.

En la sesión de trabajo estuvieron presentes los presidentes de Coparmex y Canacindra, Jorge Caamal Burgos y Alfonso Rodríguez Campos, respectivamente, el director del parque industrial de Valladolid, Jorge Moisés Elías y los delegados de la Sagarpa y la Secretaria de Economía, Gerardo Escaroz Soler y Alberto del Río Leal, entre otros.

Carlos González de Ubieta, director de proyectos de IDOM, explicó que el paquete de propuestas para revertir las áreas carentes de desarrollo e inversión en el estado y la región se enfoca al incremento de competitividad y productividad, la creación de empleo y el desarrollo social, con políticas ambientales y perspectiva de género.

De esta manera, planteó la necesidad de diversificar la producción agropecuaria, pesquera e industrial para otorgarle valores agregados a los bienes, así como estimular la demanda interna antes de mirar a otros mercados.

Asimismo, instó a la mejora del entorno urbano y al aprovechamiento de los recursos aplicados a un sistema de transporte eficaz y, por otro lado, a mejorar la infraestructura portuaria para el tráfico pesado y carga.

También, a la unificación y liderazgo de las organizaciones, cooperativas y ejidos para aprovechar los programas e incentivos existentes para el campo y la industria, así como la adecuación de la infraestructura industrial para surtir la demanda de los mercados.

Por su parte, David Baringo Ezquerro, coordinador de IDOM, destacó que a diferencia de estados como Guerrero, Yucatán cuenta con abundante suelo industrial (nueve parques de este tipo) y con gran capacidad de inversión en el sector privado.

“Es impresionante ver que en este estado los centros de investigación están trabajando de la mano de la empresa como el caso del chile habanero”, destacó.

Al evento asistieron también representantes de dependencias del gobierno del estado como Fomento Agropecuario, Fomento Turístico, Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente e Instituto de Vivienda, así como autoridades portuarias y aeroportuarias.

Fuente: CSGEY

Invitan a empresarios a invertir en Yucatán

En el marco de la sesión plenaria de la Concanaco, la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco informó a la comunidad empresarial sobre el desarrollo, proyectos de infraestructura y la alta seguridad que goza Yucatán, al tiempo que invitó a inversionistas a voltear hacia nuestra entidad.

Entre los proyectos de infraestructura citó que ya están en marcha inversiones estructurales para el Palacio de la Civilización Maya y el Museo de la Cultura Maya, además de los trabajos conjuntos con la Secretaría de Comunicaciones y Transportes para el registro presupuestal del proyecto del Tren Rápido Peninsular.

En reunión celebrada en la sede de la Concanaco, acompañada del presidente de dicha cámara, Jorge Dávila Flores y a la que asistieron más de 200 empresarios del ramo, la mandataria -quien acudió como invitada de honor-, reiteró sobre las bondades, paz social y mano de obra especializada existentes en nuestra entidad, lugar propicio para hacer inversiones.

Somos un estado con altos índices de seguridad, el más seguro del país, pero también apostamos a la mejora regulatoria para que hacer negocios, de verdad sea más fácil en nuestra tierra.

En ese aspecto, apoyados por el Banco Interamericano de Desarrollo, estamos decididos a convertir a Yucatán en uno de los estados más competitivos del país, expresó la Gobernadora.

Durante la reunión, los empresarios también escucharon de la dinámica para detonar el turismo regional, los servicios, el comercio y la consolidación de Mérida como una capital comercial y de servicios financieros.

“Estamos en el momento en el que la economía, los servicios y en general todas las actividades productivas empiezan a tener algún grado de reactivación. Y las reactivaciones después de la crisis son los grandes momentos de oportunidad”.

En ese sentido, reiteró su interés por detonar el sector del comercio, los servicios y el turismo, “queremos fusionar la política social, la de fomento económico y la identidad cultural de todo un estado, y ante ello, contamos con la seguridad, paz y armonía donde los negocios pueden prosperar”.

Ante los empresarios, la titular del Ejecutivo citó también proyectos como el denominado Stilo Yucatán, línea de ropa y accesorios realizada por artesanos y orfebres yucatecos, que será impulsada para su comercialización más allá de los mercados tradicionales.

Se trata, dijo, de convertir a los tejidos y a la orfebrería, de la que los mexicanos tanto hablamos, pero por las que tan poquito hacemos, en productos de moda que se porten con orgullo y le cambien la vida a la gente que los hace.

La idea, abundó, es que todos ganen, que los artesanos conviertan su mano de obra en una mano de obra con valor, que se genere empleo y proyectemos al estado y a las empresas.

Fuente: CSGEY

Inversión de dos mdd en aeropuerto de Mérida

Como parte de la estrategia para impulsar el turismo nacional e internacional, la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco puso en marcha los nuevos puentes de abordaje del aeropuerto “Manuel Crescencio Rejón” de esta capital, equipos de alta tecnología en los que se invirtieron dos millones de dólares.

La inversión, que llega a unos días del inicio de la temporada de verano, pretende procurar un mayor índice de visitantes a Yucatán que, de acuerdo con cifras aeroportuarias, creció un 12 por ciento en número de pasajeros durante el mes de junio, respecto al mismo periodo del año pasado.

El director de aeropuertos regionales de Asur, Héctor Navarrete Muñoz subrayó que la estrategia a favor del turismo ha traído buenos dividendos a Yucatán, como lo marca también el crecimiento del 13 por ciento en el periodo de enero a junio.

Los también denominados aeropasillos de abordaje forman parte de la inversión que Grupo Asur anunció para la ampliación y remodelación de dicha terminal aérea, que recibirá recursos por 280 millones de pesos, en los próximos cinco años.

Acompañada de la alcaldesa de Mérida, Angélica Araujo Lara y el presidente del la Gran Comisión del Congreso estatal, Mauricio Sahuí Rivero, la mandataria celebró la operación de los nuevos túneles, precisamente a unos días del inicio de la temporada vacacional.

Provistos de aire acondicionado, sensores especiales para el ensamble con las aeronaves y equipos retráctiles para adaptarse al tamaño de cada nave, los puentes de abordaje o túneles, servirán para brindar un servicio de calidad a los viajeros, al momento de descender de cada uno de los vuelos.

Navarrete Muñoz detalló que hoy se entregaron los dos primeros puentes de un total de cuatro con la inversión antes citada, con lo que Yucatán da un paso más en la atención de calidad, con equipos y tecnología de última generación.

“Se trata de una inversión inteligente para el estado de Yucatán, pues con ellos tendremos un mejor servicio para la gente que nos visita.

“Son equipos con lo último en aeronáutica, por lo que el aeropuerto internacional de Mérida cuenta ya con lo mejor que existe en el mundo al servicio de los turistas”, afirmó.

Si nos queremos convertir en una verdadera potencia turística, dijo, lo tenemos que hacer con lo mejor: este aeropuerto brindando este tipo de servicios y el gobierno estatal continuando con su estrategia de promoción con eventos internacionales como los conciertos que nos ponen en el mapa internacional, con eventos nacionales dirigidos a los jóvenes y las convenciones, que está comprobado atraen a cada vez más turistas.

En el evento se recordó que los cuatro aeropasillos de abordaje reemplazarán a los existentes con más de 25 años de operación.

De acuerdo con lo programado, a más tardar en 15 días entrarán en funcionamiento los otros dos puentes adquiridos.

Los innovadores aeropasillos, que pueden dar servicio a dos aeronaves al instante, fueron construidos por la empresa Daltek, organización mexicana que opera desde 1997 exportando la más alta tecnología en equipo de seguridad para aeropuertos, a toda América Latina.

Fuente: CSGEY

Construyen muelle de telchac puerto

Con una inversión inicial de 12.1 millones de pesos, este día se puso en marcha la construcción del muelle de este puerto, obra que vendrá a dar un mayor empuje a la actividad pesquera y turística de esta zona.

En representación de la Gobernadora Ivonne Ortega Pacheco, el secretario de Obras Públicas, Francisco Torres Rivas, dio el banderazo de inicio de los trabajos, que se espera concluyan en diciembre próximo.

El muelle tendrá una longitud de 144 metros, conformado por 88 pilas de concreto armado. A lo largo se colocarán bitas y defensas, además de que contará con alumbrado, bancas y señalamiento marítimo. La obra está a cargo de la empresa Infraestructura Marítima.

Acompañado del representante del Centro Yucatán de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT), Francisco Rubio Serna, el funcionario estatal indicó que esta acción es un reflejo de la suma de voluntades, esfuerzo y trabajo en beneficio de la ciudadanía.

“Realizar esta obra no ha sido fácil, se necesitaron varias gestiones y estudios, pero gracias al esfuerzo y a la voluntad de todos los que participaron hoy es una realidad”, apuntó.

En presencia del alcalde anfitrión, Santos Rosado Aguilar, Torres Rivas resaltó que esta obra generará fuentes de empleo, nuevas oportunidades y será un atractivo más de este puerto.

A nombre de los habitantes de esta localidad, José Luis Argáez Campos, indicó que la construcción del muelle era un sueño añejo de los pescadores de esta localidad, ya que trae muchos beneficios para la comunidad.

Cabe recordar, que el antiguo muelle de Telchac Puerto fue destruido por el paso del huracán "Isidoro" en 2002 y desde entonces este importante punto de la costa no contaba con uno.

A su vez, el representante del Centro SCT Yucatán destacó que esta obra va a fomentar el turismo, dará seguridad a los pescadores y se convertirá en un sitio de reunión para los telchaqueños y los visitantes.

En el evento, estuvieron presentes el diputado federal, Felipe Cervera Hernández; el capitán regional de Puertos, Cristóbal González; el diputado local, Daniel Zacarías Martínez; y el director de la Coordinación para el Desarrollo de la Zona Costera (Codecy), Porfirio Trejo Zozaya.

143 millones de pesos en infraestructura para el turismo

Para el 2010 Yucatán contará con una inversión de 143 millones de pesos, en materia de infraestructura y desarrollo de productos turísticos en las ciudades de Valladolid, Izamal, Progreso y Mérida, entre los que destacan la remodelación del Centro de Convenciones Yucatán Siglo XXI.

El secretario de Fomento Turístico, Juan José Martín Pacheco destacó que en este año con los recursos asignados dará inicio la tercera parte del rescate del Centro Histórico de Valladolid, en la que se contempla la señalización turística, la segunda etapa del parador eco turístico de los cenotes X'Keken y Sámula, así como la elaboración del Catálogo de ventas de Valladolid y de la zona de influencia del Oriente del Estado, desde Chichén Itzá, Ek Balam, Río Lagartos y San Felipe, como desarrollo de marca turística.

Martín Pacheco resaltó la importancia de la inversión en Valladolid por ser la segunda ciudad de Yucatán y por su posición estratégica al Oriente del Estado, situación que la convierte en una zona de amortiguamiento de visitantes a Chichén Itzá.

Además, su cercanía con el corredor Cancún-Riviera Maya la hace ideal para ofrecer opciones de cultura e historia a los turistas que se hospedan en esos importantes polos turísticos del Caribe Mexicano.

En el caso de Izamal se prevé continuar con la tercera fase del programa integral para la consolidación del Centro Histórico con el rescate de fachadas, la elaboración del Catálogo de ventas de Izamal y su zona de influencia; su consolidación como Pueblo Mágico de México y el seguimiento a la gestión de Izamal en la lista del Patrimonio Cultural de la Humanidad, anotó.

Recordó que Izamal fue declarado el primer Pueblo Mágico de México en el 2001, es la ciudad más importante del centro del Estado para el desarrollo del turismo rural y de experiencias culturales con las comunidades mayas.

Para Progreso, señaló, se contempla la construcción del muelle de concreto de Chicxulub, y la cuarta etapa del Programa Integral del Puerto de Progreso: modernización y reconstrucción del malecón oriente.

No obstante, este puerto es la puerta de entrada al Mundo Maya y se ha consolidado como un destino para el turismo de cruceros, subrayó.

Precisó que los 143 millones de pesos anunciados el día de hoy, se suman a los más de 200 millones de pesos que se invirtieron entre 2007 y 2009 en materia de infraestructura y desarrollo de productos turísticos, para dar un total de más de 350 millones de pesos.

Con los recursos asignados en entre 2007 y 2009 Yucatán mostró un importante avance dentro del sector turismo, al implementarse acciones en los siguientes municipios:

Santa Elena: donde se encuentra el Sitio Arqueológico de Uxmal, se trabajó en la modernización y mejoramiento de luz y sonido en la zona arqueológica de Uxmal.

En Halachó, municipio ubicado en los límites del estado de Campeche, en la carretera federal 180, acceso para el turismo carretero que se dirige a Yucatán y a la Riviera Maya, se construyó y rehabilitó el parador turístico en la población.

Módulos de Información Turística en la autopista Mérida-Cancún, principal vía terrestre de conexión entre Yucatán y Quintana Roo, específicamente en Piste e Xcan.

Oxkutzcab, municipio ubicado al sur del estado, zona de influencia de la denominada Ruta Puuc (Sitios Arqueológicos) y la Ruta de los Conventos Franciscanos de Yucatán, se realizó el proyecto ejecutivo del rescate arqueológico y modernización de iluminación de las grutas de Lol-Tún, apuntó.

Refirió que entre las acciones para este año destaca la continuidad del Programa de Fomento a la Competitividad Empresarial, Impulso a la Inversión y Certificación de Calidad Turística.

Martín Pacheco puntualizó que dentro del Catálogo de Ventas de Yucatán, actualmente se cuenta con 72 productos turísticos: en Arqueología son 20, Naturaleza 16, Culturales 31 y Académicos 5.

Sobre el tema adelantó que para la versión 2011-2012 del Catálogo se trabaja en coordinación con los operadores turísticos de Yucatán para incrementar el número de opciones a 100 diversos productos; actualmente se cuenta con 16 nuevos productos de naturaleza y 6 culturales (94 productos)".

Los circuitos y excursiones ofertadas son comercializados por 19 operadores locales de viajes, indicó.

Así también, dijo, se cuenta con la versión electrónica-bilingüe del Catálogo de Yucatán; así como de la Ciudad de Mérida que abarca los principales atractivos turísticos, servicios y productos de la ciudad.

Yucatán, afirmó, tiene una participación activa dentro de las RUTAS DE MÉXICO, ya que alimenta la plataforma de viajes "Rutas de México"; específicamente en la que corresponde al estado: "El Misterio y el Origen de los Mayas".

Actualmente a través de la intranet se ha enviado información para seis destinos de ruta corta: Chichén Itzá, Uxmal, Mérida, Valladolid, Izamal y Progreso, agregó.

Asimismo se han subido 72 productos del Catálogo de Ventas de Yucatán, detalló.

Enfaticó que otra pieza importante para el desarrollo e impulso de la ruta "El Misterio y el Origen de los Mayas" será la Feria Turística del Mundo Maya, la cual se convertirá en foro de comercialización de la región del Mundo Maya, a fin de impulsar la oferta turística, apoyando al mismo tiempo a la pequeña y mediana empresa turística de la región.

Por último destacó que se trabaja en la integración del Plan de Mercadotecnia y Promoción, Yucatán y el Mundo Maya 2012 "Un nuevo Atún comienza...", en el cual se pretende resaltar la grandeza de la cultura maya y su entorno natural y cultural.

Considerando la cosmovisión maya y la cuenta de los tiempos, Yucatán 2012, valora las experiencias de convivencia con los mayas de hoy, ofreciendo también a las comunidades receptoras la posibilidad de acelerar su desarrollo social y económico con un importante reconocimiento a su dignidad y glorioso pasado prehispánico.

Presentarán proyecto para georeferenciar 915, 885 predios en Yucatán

La dirección del Catastro de Consejería Jurídica presentará un proyecto de modernización ante la Secretaría de Desarrollo Social para adquirir tecnología geodésica que genere una cartografía catastral a nivel predio y digitalizado de las 915,885 posesiones registradas en Yucatán y que abarcan 2000 km².

Con ello se obtendrían las medidas exactas de los predios y se otorgará más certeza jurídica a sus propietarios, así lo informaron luego de una reunión el Consejero Jurídico Sergio Cuevas González y el recientemente nombrado director del Catastro Víctor Chí Trujeque, quienes señalaron que se requieren 137 millones de pesos para adquirir esa tecnología.

Cuevas González, señaló que el proyecto arrojará beneficios sociales, como evitar los sobre montajes en los planos por la carencia de ubicación georeferenciada, es decir; una misma superficie de terreno tiene dos o más propietarios, nomenclaturas, cédulas y planos catastrales, asentamientos irregulares, en lugares que legalmente son propiedad privada de otra persona y que representa la pérdida de recursos públicos y privados;

Además se sabría en donde se ubican escuelas, parque, tiendas comerciales, iglesias el cual tal información podría servir a las diferentes instancias en las actividades que realizan, por ejemplo la Secretaria de Hacienda analizaría la aprobación o no de algún establecimiento siendo estos bares en donde están asentados varias escuelas.

Por su parte, Chi Trujeque, señaló que el crecimiento de los municipios de Yucatán, demanda una actualización en el cálculo de los valores catastrales ya que el actual no obedece a la nueva infraestructura con la que cuentan, por lo tanto el sistema de información geográfica catastral apoyará para elaborar nuevas tasas de valuación catastral acordes a las características de cada propiedad.

Actualmente hay inscritos en el Catastro de Yucatán 915,885 predios, de los cuales 766,655, son urbanos y 149,230 son rústicos, mismos que ya cuentan con folio electrónico, por lo que a través de internet, desde cualquier parte del mundo, se pueden conocer algunas de sus características catastrales y registrales, ya no es necesario verificar físicamente la documentación en los archivos del Catastro del Estado ni en el Registro Público de la Propiedad.

Mérida cuenta con un total de 451,577 propiedades, de ese total 34,074 son rústicos y 417,503 urbanos, le siguen Progreso con 51,356 con 10,358 rústicos y 40,998 urbanos, Valladolid por su parte tiene 31,690 7,865 son rústicos y 23,825 urbanos, mientras que Quintana Roo es el menor con 275 predios de los cuales 48 rústicos y 227 urbanos.

Cabe señalar que, en días anteriores, Víctor Chí Trujeque sostuvo una reunión con los directores de los 22 catastros autónomos del estado que tomaron posesión el pasado primero de julio, a fin de informarles sobre las áreas de operación que son: jurídico, técnico, constancias, archivo e informática.



Les dieron a conocer los trámites de constancia de no propiedad para personas solteras, madre o padre soltero, para divorciados, quienes viven en unión libre, y personas morales, las constancias de única propiedad para los estados civiles antes mencionados m las copias certificadas de plano, de parcela, oficios de división, traslación de dominio, actualización o mejoras del predio, expedición de cédulas por aplicación de valor y definitiva de división, trámites que se entregan en 24 horas y 5 días hábiles, dependiendo del servicio.